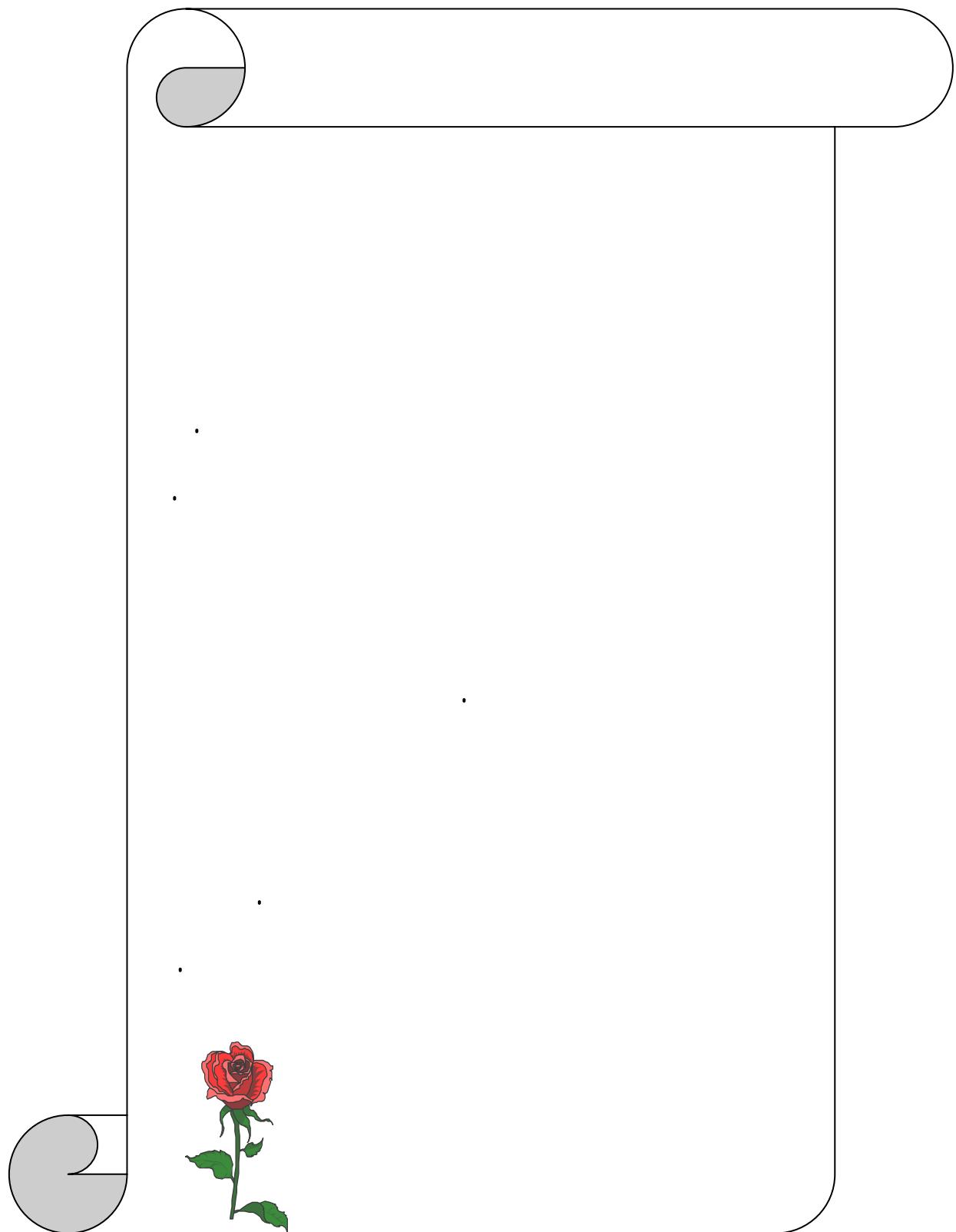
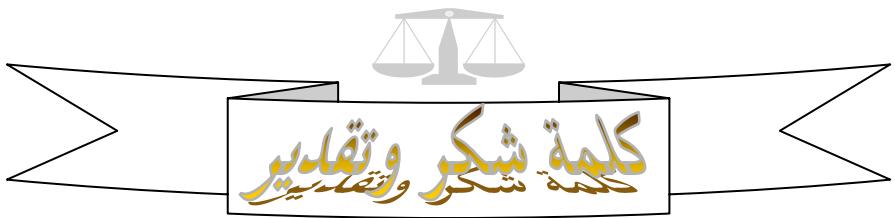




2005 - 2004



الختصرات

- A. J. P. I. : Actualité juridique, propriété immobilière
C.civ. : Code civil
D. : Dalloz
Ency. D. : Encyclopédie Dalloz
Fasc : Fascicule
Gaz. Pal. : Gazette de Palais
I-r . :Information rapide
J.-Cl. : Jurisclasseur
J. C. P. : Jurisclasseur Périodique (Semaine juridique)
LGDJ :Librairie générale de droit et de jurisprudence
m. : marge
n. : numéro
op. cit. : ouvrage précité
p. : page
Rép. Civ. : Répertoire civil
Res civ : Responsabilité civil
R.A.S.J.E.P. : Revue Algerian des sciences juridique, économique et politique
Rev. dr. immob. : Revue de droit immobilier
Rev. trim. dr. civ. : Revue trimestrielle de droit civil
Rev. trim. dr. com. : Revue trimestrielle de droit commercial
S. : Sirey
T. :tome
v. : voir

»

558

«

»

«

563

549

» :

«

» : "MAZEAUD"

1 «

» :

2 «

- 1

- 2

1

: .84 1987
: .743 1331 2 3 1980 5 (87) - 2
: .8 1996
: .7 2 1977
: .19-18 2003
: .11 2001

- 3
- 4
- 5

)) () (.¹(

2

07/94

1992/05/05

3

4

2 1/23 5 1988/05/15

»

. 9

B. BOUBLI, Contrat d'entreprise, *Ency. D*, Rep civ, recueil 5,1996, .62

1

.n°4 -6, p5

- 2

4

194 575 1953

.1994	32	- 3
.1992	32	- 4
.1988	43	- 5

»

» .¹ «

.² «

3

4

»

683

5

.«

-¹

.194 1999/1998

(- -)

1986

1

.1072 417 1952
.334 1976

-²

.82 32

-³

.180 36

-⁴

.180 36

.32 83

-⁵

.194
.194

1

2

3

4

⁵29/90 52

:⁶

- 1

: - 2

		.181	36			- 1
		.194				- 2
	.57-56	35				- 3
	.56	35				- 4
	.1990	52				- 5
.17-14	2002-2001			1990/12/01	29-90	- 6
.68	2001-2000					

)
-
(
.()
-
-

52

1

2

- - - - -

549

»

.«

-
1994/15/18 07/94 7 -
»: 3 " "
" " "

.«

4

70 -
-
-
-
-
1994 32 -
-
-
-
-
.573 -
-
-
-
-
1
2
3
4

1

2

549

.573

-¹

-²

()

()

()

10

()

549

1

1994/15/18

07/94

7

7
.518 614
A. BENARENT, *op. cit.* 244. 185

.194 110
.76 .n°219, p24

1

2

565

3

4

5

7

.518 614

.194 110

.244 185

-¹

7

.76

.195 110

-²

7

7

.2▲ 195 110

-³

-⁴

⁵-A. BENABENT, op. cit. n°219, p24.

1

- 1

2

• - 1

3

4

. 5

- 2

7

.518	614		.196	110	
.245	187				769
	196	111			- 2
	.246	188			

A. BENABENT, op. cit. n°220, .76

1992 (6 5 4)

.p24

35 14

100

18

.421 - 420

5

.29

1

217)

.²(.

3

:

- 3

4

19

5

¹- BRAHIM YOUSSEF, La responsabilité des constructeurs dans le cadre du contrat d'entreprise, la garantie décennale selon l'article 554 c.civ, *R. A. S. J. E. P.*, année 2000, n°02, numéro spécial, p5.

7

.77

.197 111

- 2

.(35 14

)

.BRAHIM YOUSSEF, op. cit. p 5 .686

- 3

.318 3/2

- 4

7

.117

.49 22

- 5

1

- 2

1

2

1

2

2

3

4

11

1

»

9

07/94

.<<

1988 15

3

»

. 99

5

1992/05/05

- 1

- 2

- 3

- 4

679

679

.075

992/05/05

1992

»:

- :

1966 13 22/66

.«

1

07/94 4

»

55

1990 1990/12/01 29/90

.«

²2004/06/14 05/04 05

1990/12/01 29/90 55

»

.«...

» 1992 /05/05 2

.«

07/94 15

679
.5 2004 51 -¹
-²

»

.«

549

549

)

(

88/05/15

2

»:

.«

5

»

.«

		»	
		-	
	. ¹ «		
86/08/19	205/86	1971/12/29	85/71
			²
	1/3	3	
		»	»
		. «	
	»	7/3	
		. «	
		- :	
	205/86	2/3	
		»	
		. «	
		:	
		4	
		.	
		:	
		—	
		.470	— ¹
		.1972	— ²
		.1986	— ³
		.102	— ⁴

2

1

3

-4

(B. E. T)

4

5

.90
.102

- 1
- 2
- 3

⁴- P. PETER, La responsabilité décennale des architectes et entrepreneurs, 2^e édition. Paris, 1969 (14 459).

⁵- G. LIET-VEAUX, Construction ; responsabilité décennale et biennale, *J.-Cl. Construction*, article 1788 à 1794, fasc 203. PH. JESTAZ, Les malfaçons de l'immeuble par qui, et à qui la garantie est elle due ? *Gaz. Pal.* 1969-2, p225 et suivants (13 458).

)
.(...
. 549

- 5

)
1 (

2

3

2 _____
- 1
- 1565 1977
- 2
7)
. (1▲ 209
- 3

Marchandise
P. DELEBEQUE,) L143-8
op. cit. p69. M. PLANIOL, G. RIPERT, T11, op. cit. n°919-920, p154. M. PLANIOL, G. RIPERT, J.
BOULANGER, T2, op. cit. n°2995, p936, JOSSERAND, Précis de droit civil, Les principaux contrats nommés,
. (troisième partie(suite), titre5, n°1288, p 619

» . 565

.«

» . 559

.«
559

» . 1/281

.«
1/281

« »

1

7

.78

.198 112

—
1

1

573

»

.«

2

282

»

.«

7

M. .78

7

.232-231

540

11

112

.PLANIOL, G. RIPERT, T11 op. cit., n°932, p 171

¹

²

.198 112

. 1/282

.¹

. 1/282

. 2/282

.²

2/282

. 2/282

.³

7

7

.79

-¹

-²

.202 113

-³

.202 113

1

²«

«

»

323

³»

4

5

¹- A. BENABENT, op. cit. n°118, p16.

.18 1991
 30 3 1990

1987/06/03

49767

.59

-²

-³

»

.«

7

7

.L. GUILLOUARD, op. cit. n°816, p831 .44

17

-⁴

-⁵

.21

.46- 45 18

1

2

2

03/93

³

03 02

(. 30)

4

	commissionnaire	la commission	- ¹
)			
(474	1999		
7		1	- ²
7		.46	18
(		.47	18
)		.52	1994

1

324

² . 100.000

333

.(. 561)

284

	96/57	/1996/09/15					
1975	26	78-75	2005	20	10-05	.26	2000
						48	- ²
						44	

1

283)

.(.

2

3

284

4

()

()

.()

3 ()	----- .641 360 3 ()	.640 360 1958 ----- .641 360 3 ()	- ¹ - ² - ³ - ⁴
-------	-------------------------	--	--

1

()

()

()

.()

-

2

3

4

.

-

5

6

49339

» :

⁷1988/11/14

¹- JEAN BERNARD AUBY. HUGUES PERINET MARQUET, droit de l'urbanisme et de la construction, 4^e édition, édition Montchrestien, Paris, 1996, n°1066 et suivants. p478.

²-J. B.AUBY. H. P. MARQUET, op. cit. n°1068, p478.

- 3

.56	49	.108	- 4
		.115	- 5
		.157-156	- 6
.53	24	492	
.147	4	1990	
		7	
		(.)	- 7
		(.)	

«

85

:¹

- 1

.²(. 170)

3

¹- J.B.AUBY. H.P. MARQUET, op. cit. n°1069, p478.
» .109 1 1988

1998/03/11

1529036

-²

170

170

«

7
.139 1969 1 257 1960 2

.93-92 52

-³

1

2

3

(. 553) - 2

4

7				- 1
7	.93-92	52		- 2
7	.86-85	46		- 3
7	.87	46		- 4
7	.20	.83	45	

1

. 553

²1987/11/11

)
. (58-75 10-05 2/49

3

4

» : . 568

.«

7

-¹

.23 4 1992 1987/11/11 .85-83 45
.201 .408 51553 -²
-³

⁴- FLORENCE BERTRAND, Les risques dans le contrat d'entreprise, *Rev. dr. immobi*, 1981, et A. BENABENT, Louage d'ouvrage et d'industrie, contrat d'entreprise, perte de la chose, *J- Cl civ*, Fasc. I-A, 2- 1985. J.B.AUBY. H.P. MARQUET, op. cit. n° 107, p479.

568

¹

568

.²(. 121)

568

.³«Res perit domino »

4

: . 568

5

¹- F. BERTRAND, op. cit. n°7, p 177.

²- A. BENABENT, Perte de la chose, op. cit. n°4, p17. F. BERTRAND, op. cit. n°21, p18.

7

-³

7

.95-94 53

-⁴

.94 53

-⁵

7

. A. BENABENT, perte de la chose, op. cit. n°52, p10 .95-94 53

1

- 1

2

3

- 2

. 2/568

4

5

- 3

. 3/568

6

- 4

¹- A. BENABENT, perte de la chose, op. cit. n°27, p10.

.229 539

11

- 2

³- A. BENABENT, Perte de la chose, op. cit. n°39, p8.

⁴- F. BERTRAND, op. cit. n°38, p189.

⁵- A. BENABENT, perte de la chose, op. cit. n°48, p 9. F. BERTRAND, op. cit. n°29, p185.

7

.50

.229 539

11

.97 55

- 6

» . 308

. «:

1

.²(. 321)

- 1

» . 310

. «
3

4

.⁵(. 1/313)

)
.614 520
128341
1996/03/12
.)
.88 2001
.581 485
» . 313
.
311 309
1/313 311 309
311 310
309 . «

(2/313)

¹

- 2

...: » . 312

.«

312

²

(1/313)

	1/313					=
1- 605		1/366		1/379		¹
608	3	-	-		.1037 4-605 1037-1035	² .1043

1/200

»

.«

»

677

1 «

2

3

4

5

.(. 1/201)⁶

7

8

7	.250	555	11	- 1 - 2
---	------	-----	----	------------

.A. BENABENT, op. cit. n°229 - 230, p25 .204 105

³- A. BENABENT, op. cit., n°229, p25, P. DELEBEQUE, op. cit. p75.

.251	555	11	- 4 - 5
------	-----	----	------------

.237

⁶- AHMED LOURDJENE, le droit civil Algérien, l'harmattan, Paris édition, 1985, p198.

- 7

.M. PLANIOL, G. RIPERT, T11, op. cit. n°933, p173 .251	555	11	- 8
--	-----	----	-----

1

2

3

4

5

1/200)

.⁶(.

30

.(. 202)

7

.2 & 205 115

^{- 1}
²- M. PLANIOL, G. RIPERT, op. cit, n°933, p173, P. DELEBEQUE, op. cit. p75. A. BENABENT, op. cit. n°229, p25.

7

.251 555 11 .86

.205 115

A. BENABENT, op. cit. n°231, p25

^{- 3}
⁴-A. BENABENT, op. cit. n°230, p25.

7

.A. BENABENT, op. cit .

11

647

^{- 5}

.(252 555 11)

^{- 6}

.¹ . 1/201

2

» . 123

.«

3

- - 1

4

180 » . 164

.«

181

- 1

.(P. DELEBEQUE, op. cit. p75)

Recueil D,)

.(Jurisprudence, sommaire commentaire, Année 2000, n°38, p393
- 2

.110 88 .361 .153 1986

.155

- 3

AHMED LOURDJENE, op. cit. p117 .202

- 4

.¹(. 180)

(. 170)

173)

.(174)

(.

. 549

²1990/06/13

61489

» :

.«

- 2

3

.(. 179)

.167 2 1994 .65 1 1991 155182

⁻¹
⁻²
⁻³

)
540

11)

- (. . 226

.(232

.(. 330 - . 186)

1

- 1

119

2/119

2

(. 120)

¹-J. MONTMERIE, A. CASTON, op. cit. n°553, p245.

²-Ouvrage précité.

. 120

. . 2/119

-2

. » . 566

. «

. . 566

. 1

: :

— 1

.(242 183)

7

1

- 1

2

566

- 2

3

4

566

5

7

.349

- 1

- 2

.245 139

- 3

1793

F. LAURENT, Principes de droit Français, T 26, du contrat de l'ouage, la société, le prêt, 3^e édition, librairie A,)
Marscqu, Ainé, Paris, 1878, n°18, p 22. M. PLANIOL, G. RIPERT, T11, op. cit. n°937, p 177, JOSSERAND, T3,
(op. cit. n°1309, p628

L.GUILLOUARD, T2, op. cit. n°804, p330, AUBRY et RAU, T5, op. cit. n°374, p 404, m12. A.)
. (BENABENT, D. BAZIN, op. cit. n°58, p9
.130
- 4
- 5

1

- 3

(. 119)

2

(1)

10

.(2)

- 1

2

1000

7

- 1
2

.250 142

1

2

3

4

5

6

7

8

(. 2/1000)

1

2

- 2

» :

990

3 <<

()

()

4

990

887

- 1

.324 252

)
.1004 738
.327 388 10

² - J. MONTMERIE, A. CASTON, n°440, p205.

()

.280

.278

.357
.945 672

10

- 3

- 4

1

2

3

4

2/990

5

672	10		- ¹
		.946	
673	10	.	- ²
			- ³
674	10	.946	- ⁴
			- ⁵
		.947	5

1

2

3

»: . 565

. «

4

- 1

.91

—
—
—
—
1
2
3
4

A. BENABENT, louage d'ouvrage et d'industrie, sous-traitance,

987 2000
.fasc. H-2-8-1990, n°125-141, p24 -26

564

1

2

565

3

-1

4

-2

7

-1

.210 118 -2

7

.227 131 -3

.A. BENABENT, op. cit. n°130, p24 .182

-4

DANIEL VEAUX, louage d'ouvrage et d'industrie, Action directe des .183

salariés contre le maître de l'ouvrage, *J.-cl*, fasc. J-8-1990.

1/565

30952/30940

1/565

1983/03/16

3

-
2

(

)

4

5

- 2

6

- 3

1

7

- 4

¹A. BENABENT, op. cit. n°132, p25 .227 131 7

.A. BENABENT, op. cit. n°132, p25 .227 131 7

A. .991-990 819 .94 .4
528 534 .5 : .BENABENT, op. cit

2

- 2

()

3 ()

3

565

4

5

. . 328

6

()

)

(

1

2

3

4

)

(

5

6

7

(

)

8

7

.257 559

11

.1

▲ 231

131

-¹

.96

.1007 840

-²

.

-³

7

.97

97

.231

132

-⁵

7

.256 558

11

-⁶

⁷- L.GUILLOUARD, T3, op. cit. n°898, p407.

7

.2 ▲ 230 132

-⁸

1

()

2

2/565

()

3

2/565

« » «...» ...

4

5

7

.96

-1
-2

.AUBRY et RAU, T5, op. cit., n°374, p421, m44 .2 230 132

.99

-3
-4

.100-99

-5

1

2

565

565

3

565

)
.(2 233 131
 .100
)
»
«
)
7
-1
-2
-3

.(281 1997

()

1

565

... >>

() :

.2

.(294) .293 -
.(184)) 1979/4/10 - 43 81 -²

.() ()

.() ()

() ()
. ()

. 558

-
»

.«

. . 568 . 559 . 2/554

1988/05/15

8/10

47 46

2

.

3

6/1792

»	1978	4	1978	12
.	4	«		

-1

5 «

»

» ROGE SAINT ALARY

()

6 «

» GEORGE LIT-VEAUX

7 «

» "MALINVAUX et JESTAS"

8 «

. IBRAHIM YOUSSEF, op. cit. p7 .684

- 1

.64/12/11

- 2

. 792

101

- 3

. 873

. 655 2/651

⁴- Art 1792/6 « La réception est l'acte par lequel le maître de l'ouvrage déclare accepter l'ouvrage avec ou sans réserves ».

⁵- M. PLANOL, G. RIPERT, op. cit. T11, op. cit., n°931, p169.

⁶- R. SAINT ALARY, op. cit. p573.

⁷- GEORGE LIET-VAUT, Responsabilité contractuel de droit commun des architecte, *J.-C l, Res civ*, construction, Fasc 202-56, 1992.

⁸- PHILIPPE MALINVAUX, PHILIPPE JESTAZ, Droit de la promotion immobilière, 5^e édition, Précis Dalloz, édition Dalloz, Paris, 1991, n°74, p66.

» " PHILIPPE DELEBEQUE"

.¹«

» "MALAURIE et AYNES"

.²«

» "ALAIN BENABENT"

.³«

F. COLLART DUTILLEUL et P. DELEBEQUE

.⁴«

»

« P RENDRE LIVRAISON »

5

- 2

« prise de possession ou prendre livraison »

« réception- agrément »

¹- P. DELEBEQUE, op. cit. p54.

²- P. MALAURIE, L. AYNES, op. cit. n°771, p439.

³- A. BENABENT, contrat d'entreprise, op. cit. n°242, p26.

⁴- F. COLLART DUTILLEUL, op. cit. n°737, p551.

»

1

.²«

3

-

-

»

.⁴«

5

-

-

- 3

»

.⁶«

7

-¹

.227 /179

.148 81

.87-86

.180

.148

.180-179

1987

7

-²

.227 /179

61

-³

.180 179

.87-86

.148 81

.150

.180

-⁴

.148

-⁵

⁶- M. SABRIE, K. AOUDIA, M, LALLEM, op. cit. p173.

»

¹ «

. 558

. 558

« ...

... »

2

»

. «

()

:

()

-

()

()

.()

- _____

¹-ANISSA BELLAHSNE, La responsabilité civile des architectes et des entrepreneurs, Mémoire pour le diplôme d'études supérieures de droit privé, université d'Alger- institut de droit et des science politiques et administratives, année 1977, p 65.

²- DALILA ZENNAKI, L'impacte de la réception de l'ouvrage sur la garantie des constructeurs, *R. A. S. J. E. P*, année 2000, n°02, n° spéciale, p34.

.¹ . 558

.²

.³

. 1/552 .⁴

» .⁵

.«

.⁶

.46	10	13	1966	.192	— ¹
.88	48		7		— ²
				.192	— ³
				.192	— ⁴
				.88	48
				.193	7
					— ⁵
					— ⁶
				.89	48

«...

»

. 558

2

3

4

5

- 1

- 2

.193

- 1

7

- 2

.227

179

.147

81

J. MONTMERIE, A. CASTON, op. cit. n°666, p291 .86

.179

- 3

1988/05/15

- 4

7

.228

179

.182

.149

82

.88

.181

- 5

1

2

3

4

5

1

6

7

.«

» :

.. 2/54

.182-181

- 1

- 2

J. MONTMERIE, A. .182

.229 179

.CASTON, op. cit. n°666, p291

- 3

.187

- 4

.88

- 5

.J. MONTMERIE, A. CASTON, op. cit. n°666, p291 .186

7

.182

.229 179

.150 82

- 6

665

»

- 1 :

- 2

$\ll^2 \dots$

.(. 158)

2

1

3

.187

.185

11

8/10

-¹

-²

-³

1978 12

»

«

3

.156-155	.284	.147	.112	.139	.144	9/10	- ¹
							- ²
							- ³

.R. SAINT ALARY, op. cit. 574

1

2

3

() . 558

4

— —————

5

.⁶ « »

La théorie
générale du paiement

7

()

.144 .148-147 113
.J. MONTMERIE, A. CASTON, op. cit. n°643, p283 .156
 .156
 .144 .148 114

¹
²
³
⁴

⁵- La réception est «ne serait que l'aspect négatif de la délivrance c'est à - dire la livraison vue de côté du créancier» (R. SAINT ALARY, op. cit. n°642, p281).

⁶- La réception est « une banale technique de constatation de la livraison » (R. SAINT ALARY, op. cit. n°642, p281).

.157 ⁷

1

2

3

4

la »

« la livraison »

« réception

1788

recevoir

1790

livrer

5

NICOLE CATALA, La nature .145

.157

-¹

.juridique du payement, LGDJ, Paris, 1961, p165 et suivants

NICOLE CATALA, op. cit. .145

.158

-²

.p165

.158

-³

.147-146 111

-⁴

.B. BOUBLI, op. cit. n°324 et 325, p48 .159-158

-⁵

.147 111

-⁶

6

1

"

B.BOUBLI

"

"PRENDRE LA LIVRAISON"

2

.

3

-

-

4

.

.160

.147 111
.161-160
.163

-¹

-²

-³

⁴- F. COLLART DUTILLEUL, op.cit. n°737, p581.

6/1792

»

¹ «...

2

4

3

5

6

7

1978 12

⁸ 6/1792

»

6/1792

«...

¹- P. MALAURIE, L. AYNES, op. cit. n°771, p439.

P. DELEBEQUE, op. cit. p54. P. MALAURIE, L. AYNES, .165-164

⁻²
.op. cit. n°771, p439

.P. MALINVAUD, P. JESTAZ, op. cit. n°74, p 66 .165
.166

⁻³
⁻⁴

⁻⁵
⁻⁶

.167

⁷- M. PLANIOL, G. RIPERT, op. cit. T11, op. cit. n°931, p170. H. L. J. MAZEAUD, op. cit. T3, op. cit. n°1354, p1089.

⁸- P. DELEBEQUE, op. cit. p55. P. MALAURIE, L. AYNES, op. cit. n°770, p 407. F. COLLART DUTILLEUL, op. cit. n°738, p581. A. BENABENT, contrat d'entreprise, op. cit. n°240, p 26.

1

6/1792

2

-

3

4

5

:
)
»

.177	— ¹
.178-177	— ²
	— ³
	— ⁴
.154	— ⁵
.166	

.(9

» : - 1
» .¹ «
» .² «

» .³ «
» .⁴ «
. .⁵ «

» : - 2
» .⁶ «
» .⁷ «
» .⁸ «
» . «

)
 .235 108 234 107 1982
 »
 .31
 .306
 .168
 6
)
 .(21 1999
 .20
 .6
 .86▲ 30
 .
)
 - 1
 - 2
 - 3
 - 4
 - 5
 - 6
 - 7
 - 8

.¹
`<

.²
:
- 3

) (.(

() () () ()
)
.³
:
- 4

1

2

- 1

» "MAZEAUD"
3 «

4

»

6

5 «

»

:

- 2

» 7 «

8 «

.173 -¹
.174 -²

³ -MAZEAUD ET JEGLAR, Leçons de droit civil, T 2, 1^{er} partie, La théorie général des obligations, p 308

.(174) -⁴

)

.(329-328

-⁵

1996 .1445 906 1 .386 .292 340 -⁶

.20 .29 2000 -⁷

.30 .10-05 23 -⁸

»

.¹

.² «

»

.³ «

:

- 3

4

5

		.34-33	- ¹
.11	11		- ²
.321			- ³
	.175		- ⁴
.176-175			- ⁵

» 558

«

... ...

« »

10-05 50

"

" 558

- 1

1

2

3

- 2

"

"

4

.⁵(. 68)

6

JOEL FOSSEREAU, La responsabilité des constructeurs, *Recueil D. S.*, .83

9/10 -¹
-²

.1977, chronique, p22

.150 117 -³

.231 -⁴

.232 -⁵

.137 .151 118 -⁶

.173

1

2

3

4

5

6

7

8

J. FOSSEREAU, op. cit.	.137	.152	119	- 1
				.p22
		. J. FOSSEREAU, op. cit.	p22 .	- 2
		.152	119	- 3
Cass. 3 ^e , civ. 7 oct. 1998, <i>Rev. dr. immob, 1999-1,</i>)				.(p103
		.P. DELEBEQUE, op. cit. p54	.153	- 4
			.154	- 5
			.156	- 6
	.83		.155	- 7
			122	

⁸- Cass. 3^e, civ. 11 fév 1998, *Rev. dr. immob, 1998-2*, p 257. Cass. 3^e, civ. 25 fév 1998, *Rev. dr. immob, 1998-2*, p 257.

1

2

- 1

3

4

²-A. BENABENT, contrat d'entreprise, op. cit. n°247, p26. J. FOSSEREAU, op. cit. p 22.
: 6/1792 . . . 558 . . . 6/1792
« ...elle intervient à la demande de la partie plus diligente ».

.156 124

.216-215

- 1

- 3

- 4

1

2

20

3

4

()⁵

.()

6

-

7

8

9

7

.46

.89 49

- 1

7

.183

.151 84

- 2

.217

.IBRAHIM YOUSSEF, op. cit. p 7 .684

- 3

7

.89 49

- 4

.46

- 5

- 6

⁷ - M. SABRIE, K. AOUDIA, M, LALLEM, op. cit. p 170.

⁸ - ALBERT CASTON, La réception des travaux privés, A. G. P. I, 1969, n°9, doctrine, p796.

⁹ - M. SABRIE, K. AOUDIA, M, LALLEM, op. cit. p 170.

1

2

(. 553)

3

4

5

- 2

.219

—
—
—
1
2
3

7

43

78 44

⁴- A. CASTON, op. cit. p796.

⁵- Ouvrage précité.

"B. BOUBLI"

1

2

3

1 6/1792

4

5

6/1792

.225

-
1
-
2

³- P. MALINVAUX, P. JESTAZ, La loi n°78-12 du 4 janvier 1978 relative à la responsabilité et l'assurance dans le domaine de la construction, La semaine juridique, *J. C. P.*, I-1978, n°9, doctrine, 2900. J. BIGOT, La réforme de l'assurance construction, édition L'ARHUS, Paris, 1980, p145 et suivants. J. P. KARILA, Les responsabilités des constructeurs, Encyc. DELMAS, pour la vie des affaires 1^e édition, 1981, chapitre F, p18 (33 226).

⁴- P. MALINVAUD, P. JESTAZ, op. cit. n°9.

.P. MALINVAUD, P. JESTAZ, ouvrage précité .165 134

-
5

1

... >>

558

.<<

2

3

10-05

10

11

11

100.000

4

.89	.164	133	- 1
.164	134	.226	- 2
7			- 3
		.123-122	- 4
		67	

. 558

1

2

3

4

5

6

.164 133

- 1
- 2

(A. CASTON, Les textes d'application de la loi 78-12 sur la responsabilité et l'assurance de la construction, *A. J. P. I.*, 1979, p5).

.221

- 3
- 4

⁵- A. BENABENT, contrat d'entreprise, op. cit.. n°246, p26.

⁶- P. DELEBEQUE, op. cit. p 54.

558

1

2 - 1

3

- 2

4

. . . 8 - 1
.245 - 2
- 3

(Rev. dr. immob, 1981-1, p226)
.162 130 - 4

1

2

() » . . 1791

»

1791

()
3
. «

3

10 7 4

4 554

M. SABRIE, K. Aoudia, M. Lallem, op. cit. p.)

- 1

.(175

- 2

- 3

246

.240

cit. p 8 .684-683

.IBRAHIM YOUSSEF, op. cit. p 8 .684-683

1

2

- 1

3

4

5

6

- 2

¹- M. SABRIE, K. AOUDIA, M. LALLEM, op. cit. p174 et suivants.

82	1991/11/09	434-91	»	1993/03/01	.241	.80	.57	03-93	1998/03/07	14	87-98	² ³ ⁴
.«												

.« La garantie de parfait achèvement »

⁵- M. SABRIE, K. AOUDIA, M. LALLEM, op. cit. p 177.

.IBRAHIM YOUSSEF, op. cit. p8 .683

⁶

10/10

»

1988/05/15

.«

1

2

3

.()

()

()

.683
.241
.242

-¹
-²
-³

- 1

» . 558

1

.«...

2

3

4

5

- 2

7

- 1

- F. COLLART DUTILLEUL, P. DELEBEQUE, n°737, op. cit. p781. . . 147 81
P. DELEBEQUE, op. cit. p54. D. ZENNAKI, op. cit. p34. AMOR ZAHI, Le droit et la responsabilité en matière de
construction, *R. A. S. J. E. P.*, année 1987, n°3, volume 25, p590
10 9/10 .203 - 2
.AMOR ZAHI, op. cit. p591.1988/05/15
.322 - 3
J. MONTMERIE, A. CASTON, op. cit. .202 83 7
.n°292, p 667. J. LAPORT et F. SCHEER, La réception de l'ouvrage en copropriété, *A. J. P. I.*, octobre 1981, p727
⁴- J. MONTMERIE, A. CASTON, op. cit. n°667, p292.
.204 - 5

2

1

3

4

- 3

»: 5/5 1988/05/15

- :

.205

- 1

²- ZERGUINE RAMDANE, Considération sur la responsabilité de droit commun du constructeur, *R.A.S.J.E.P.*, année 1986, n°2, volume 24, p231. J. MONTMERIE, A. CASTON, op. cit. n°667, p292.

- 3

.452 1998
.206

- 4

» 10 9/10 «

:

-

.«

1

2

.³(. 1/172)

¹- Cass Française, civ.3^e, 3 mai 1978, *Rev. dr. immob*, 1979-1, p68 et 1979-2, p209.

.Cass Française, civ.3^e, 3 mai 1978, *Rev. dr. immob*, 1979-1, p68 .209

		1		
		2		
		3		
		4		
	85-71		5	
180			205-86	
			⁶ 07-95	

¹- J. MONTMERIE, A. CASTON, op. cit. n°667, p292.

.Cass française, civ.3^e, 16 juin 1982, *Rev. dr. immob 1983-1*, p65 .208

- 2

- 3

.212-211

- 4

.214-213

.232 2000

- 5

.90 2000 2

- 6

.24 1995 13

1995 25

09- 95

1

2

3

- 1

4

5

: (.) (.) 1991/01/23 .3/91
: (.) (.) 1991/01/23 64748

- 1
2

-

3

4

- 4

(31) 3 1992

10

.214

.248

.249

.89 50

7

1

558

2

- 2

3

4

- 1

7	.47	3/10	.89	50	- 1
7			.151	83	- 2
7	.47	4	.90	51	- 3
			.250	150	- 4
				83	

1

2

3

4

5

- 2

6

.24 21 - 1

²- AMOR ZAHİ, op. cit. p 601.

.684

.353

- 3

»

... x

HENRI MAZEAU, La responsabilité contractuelle des) « . 1792
. (entrepreneurs et la réception des travaux, son maison et date d'édition, p 647

⁴- AMAR ZAHİ, op. cit. p 601.

.338-337

- 5

.122 58

7

- 6

.254

1

2

.676	267	126	59	.60	.255	- ¹
				7		- ²
				.257-256		

M. PLANIOL, G. RIPERT, T11, *contras civils, deuxième* .123 67
7
.partie, op. cit., n°958, p204

1

2

3

4

5

6

7

1

8

7

.257

-⁵

⁶- AMOR ZAHI, op. cit. p 601.

⁷- A. CASTON, La réception des travaux privés, op. cit. p 796.

.257

-⁸

.258
.AMOR ZAHI, op. cit. p601 .210 525
.259-258

11

-¹
-²
-³
-⁴

()
. ()

-

(1) (3) (2)
. (5) (4)

. 10-05 50
- 1

2

1

3

2

4

- 2

5

»: . 1/568

6

.«

.262

-
-
1
2

.477 571

7

.3 22 5 M. PLANIOL, G. RIPERT, op. cit. n°910, p144. J. MONTMERIE, A. CASTON, op. cit. n°769 et

. suivants, p 325. A. CASTON, La réception des travaux privés, op. cit. p700

1928 9 .7 1929 :1928 28 : .164 1928
.332 1932 1932 6 87-1- 1928 180 2-1928 .164 1928
- 1930 1930 30 .330 1938 1931 6 .1938 28

) 268 - 1 - 1932 1931 6 .919 - 2

(8 263

.264-263

-
-
4
5

7

.163

.153 85

-
-
6

7

.94 53

« Res périt domino »

1

2

.³ . 2/568

4

. . 2/568

.96	53	.50	7	- ¹
			7	- ²

COLIN et CAPITANT, Droit civil, T2,)

1953, n°1091, p50. M. PLANIOL, G. RIPERT, J. BOULONGER, T2, 1958, n°208, cité par J. MONTMERIE, A. .(CASTON, op. cit. n°392, p184, m3

AUBRY et RAU, op. cit. n°379, note1. L.GUILLOUARD, op.)	. .	1788		
		.(cit., n°883, p393. LAURENT, op. cit. n°7, p10		
	. .	1788		
.(J. MONTMERIE, A. CASTON, op. cit. n°393, p184.)				
		.267		- ³
.50		.96	54	
			.267	7
				- ⁴

1

2

- 3

3

4

6

5

7

8

9

.268

- 1

²- M. PLANIOL, G. RIPERT, T11, op. cit. n°927, p166.

.272

.106 43

- 3

.100 59 7

⁴- A. BENABENT, contrat d'entreprise, op. cit. n°111, p18.

HUGUET PERINET MARQUET, La responsabilité des .107 43

.constructeurs, édition Dalloz, 4 exp. , Paris, 1996, p 26

- 5

⁶- H. P. MARQUET, op. cit. p 26.

⁷- H. P. MARQUET, op. cit. p 26.

.107 43

- 8

.108-107 43

- 9

1

- 1

2

3

4

»

¹- B. BOUBLI, op. cit., n°115, p19.

H. P. MARQUET, op. cit. p 27, J.B.) «

»

- 2

.(AUBY. H. P. MARQUET, op. cit. n°1275, p593

.105 43

- 3

.189 508

11

.166-165 136

- 4

J. HUET, op. cit. n°32332, p1290. J.B. AUBY. H. P. MARQUET, op. cit. .837

.n°1276, p594

-

-

»

«

1 «

2

3

4

5

6

7

»:

-

-

-
-
-
-
-
-
-

.166 136
11

-
-
-
-
-
-

³- A. CASTON, La réception des travaux privés, op. cit. p799.

.274

7

P. DELEBEQUE, op. cit. p83 .48 4/12 .102-101 59
(667 664)

) «

» 1/664

P. MALINVAUD, .112 45

.(175 11
.275

.P. JESTAZ, op. cit. n°76, p68

P. MALINVAUD, P. .

)
. (JESTAZ, op. cit. n°76, p68. H. P. MARQUET, op. cit. p26
.167-166 136
-
-
-

¹ «

²

³

- 2

⁴

- 4

» . 2/554

5

6

7

¹- Civ. 12/10/1978, *D 1979. -I-r-53.* (167 136

) .

²- GEORGE LIET-VEAUX, op. cit. n°161, p68.

³- P. MALINVAUD, P. JESTAZ, op. cit. n°350, p68.

.274

- 4

IBRAHIM YOUSSEF, op. cit. .377

.282

- 5

.DALILA ZENAKI, op. cit. p34 .121

.p 9. DALILA ZENAKI, op. cit. p35

.132

- 6

.139

- 7

1

651

. 2270 6/1792

2

78-12

3

4

5

6

.137-136

-¹

.127

-²

A. BENABENT, contrat d'entreprise, op. cit. n°350, p52. H. P. MARQUET, op.

-³

.cit. p28

-⁴

11 .507 602

-⁵

M. PLANIOL, G. RIPERT, T11, op. ci. n°958, p203 .209 525

-⁶

7

.203 /194

122 67

H. P. .356

.62-61

.159 63

.MARQUET, op .cit. p22. B. BOUBLI, op. cit. n°350, p52

1

2

- 5

3

4

2/140

5

140

. (. 782) 6

7

(1386)

76

.11 .126 -¹
 .352 -²
 .210 525 -³
 11 -⁴
) 1994 -⁵
 .116 16 1992/01/29 -⁶
) 79206 -⁷
 .(61 2001
 .ANISSA BELLAHSENE, op. cit. p 9 .260
 .323 121 9
 .37 2001/2000

1

2

3

. . . 1386

. . . 140

177

4

5

6

1

.195

.73

- 1

42

.369

- 2

2-2

3

271

- 4

270

- 5 -

169 142

- 6

2/140

¹ . 138

2

- 1

3

558

»:

.52-51

¹
-
²

(M. SABRIE, K. AOUDIA, M. LALLEM, op. cit. p 177.)

.682

.165 135

)

.(IBRAHIM YOUSSEF, op. cit. p 9 .84

7

³

.153 86

.«

1

.	558	10-05	10
.			- 2
2			
»	269	272	269

.«

» . 270

.«

» . 271

.«

3

7

- 1

.154-153 86

- 2

426

3

- -

ALEX WEILL, FRANCOIS TERRE, Droit civil, les obligations, deuxième édition, imprimerie Berger, .727
LEVAULT, NANCY, France, 1975, n°1014, p1035-1036. P. MALAURIE, L. AYNES, Cours de Droit civil, les
.obligations, T 6, 7^e édition, édition C.U.J.A.S, Paris, 1997, n°974, p768

P. .727 426

- -

- 3

.MALAURIE, L. AYNES, Les obligations, op. cit. n°974, p568

- 3

1

» 1

.«

() ()

—¹
.1988

.() ()

¹ 14-73

»

.«

2

3

4

1973	3	1393	29	14-73	- ¹
		.1973	10	1393	7
					29
					- ²
					.2000-1999
.35		2000			- ³
B.	.36	2002-2001			

.BOUBLI, *Ency D*, Architecte, Rép. civ, RECUEIL 5, 1996, n°143, p15
.36 .35 -⁴

1

2

3

4

5

6

04-97

7

7

- 1

¤/4

/

»

10-97

.106

- 1

.B. BOUBLI, op. cit. n°143, p15 .36

- 2

- 3

.B. BOUBLI, op. cit. n°139, p15 .145 1983

- 4

.B. BOUBLI, op. cit. n°139, p15 .24

- 5

⁶- B. BOUBLI, op. cit. n°139, p15.

.13

6

10-97

- 7

.«

1

2

3

«L'esquisse»

4

- 2

CLAUDE COLOMBET, Propriété littéraire et artistique, précis Dalloz, .104

.43

- 1

- 2

.Paris, 1976, n°82, p 65

- 3

.105

«D'une part les devis, études et calculs de résistance, de ferraillage, de béton, application simple de règles et de loi, ne sont pas en principe protégés, que d'autre part il en est de même pour certains plans qui ne sont que la traduction graphique de calculs purement théoriques de l'ingénieur. Mais par contre, le mérite de l'architecte n'a pas à être pris en considération, si l'on est en présence d'une création protégeable. En présence d'une construction de caractère extrêmement banale et ordinaire, la responsabilité de celui qui publie des photographies de l'immeuble sans mention du nom de l'architecte peut être engagée sur la base de l'article 1382 du code civil». (Trib. Inst Nîmes, 25 Janv. 1971. *Gaz. Pal. 8–11 mai 1971*). (105)).

.42

- 4

.10- 97

26

¹

2

3

23

14-73

.78

.156

.58 1958

.304

.453

-¹

-²

-³

«Micro-film»

1

20

10-97

»

2 «

10-97

544

)

(

10-97

20

3

4

:

10-97

20

-

1

.66 1985

2

Rabat, 12. dec, 1955. HENRI).

(DESBOIS, Propriété littéraire et artistique, *Rev. trim. dr com*, 1956.676.

B. BOUBLI, op. cit.)

.(n°144, p16

3

.174 2003

4

.76

1

549

10-97 20

: _____

10-97 74

2

: _____

3

.174 -¹
.175 -²
.176 -³

» 10-97

20

-

«

1

20

2

«Innovations formelles»

3

4

.76

- 1

²- Rabat, 12. dec, 1955. HENRI DESBOIS, Propriété littéraire et artistique, *Rev. trim. dr. com*, 1956.676.

.76

- 3

- 4

1

- 1

2

2/21 10-97

3

4

8

.111

1

2

.111

.409

233

1958

³-B. BOUBLI, op. cit. n°141, p115.

.177

4

- 2

1

.10-97 26

- 1

.«Droit de divulgation »
2

.62

.79

.109

- 1

- 2

8
2001

)

.409 234

.(46-45

1

2

3

4

.178-177	.65	- 1
.65	.110	.79
.HENRI DEBOIS, Propriété littéraire et artistique, <i>Ency D</i> , Rép civ, volume 8, n°387, p44	.157	
	.178	- 2
.409 233 8		- 3
.HENRI DEBOIS, op. cit. n°367, p44	.59	
.411 235 8	.110	- 4

1

2

(EDEN) (WHISLER)

3

4

5

3 16

-¹
709
-²

)

.(410 235 8
 .134 1979

-³
-⁴

PARIS, .229 190

8

.15^e ch. B, 6 mars 1981, D. 1982, I.R, 46
-⁵

.411 235 8

10-97

22

41

1

10-97

3/22

»

.«

2

10-97

4/22

3

4/22

4

180

-¹

«Face à une prérogative si intimement attaché à l'auteur, le droit de divulgation doit n'être qu'exceptionnellement déclaré "abusif" dans son exercice »(BERTRAND ANDRE, Le droit d'auteur et les droits voisins, op. cit p277).

.68

-²

.68 2003-2002

-³

.67

.69

-⁴

- 2

»

24

10-97

«

"COLOMBIE"

1

2

«

»

10-97

24

3

.160-159

.87

.88

- 1
- 2
- 3

24

1

- 3

-

.81

.87

—
.160

10-97

25

4

2

3

5

6

99-75

3·121·1

.186

-¹

² - Cass. Civ, 11 déc 1987, D. 1899, 1379 (186).

³ - PARIS 11^{ème} ch. 15 mai 1998, R.L.D.A, janv, 1991, p311 (186).

⁴ - Trib, Gr. Inst, de PARIS 4 Avril 1990 (186).

.187-186

-⁵

Civ. 1^{er}, 7janv, 1992, cité par Colmbet Claude, Propriété littéraire et artistique et droit voisins, Edition DALLOZ, Paris, 1999. Edition DELTA, Lyban, 1999, p 145.

-⁶

(Réfrigérateur du buffet)

.¹

1965/07/06

»

.² «

20

3

.186

.81

-.¹

-.²

-.³

1

2

- 4

-

10-97 23

«

»

.418 241
) 1/7 8

-(163
.83 -²

1

2

3 . 48

4

5

» :«DESBOIS»

6

.159		.112-111		- 1
			.80	
1954	354			- 2
				.48
		.112		- 3
				.48
				- 4
				.112
				- 5
		.112		.415
			238	
				- 6
		.74		

1

Affaire"

"J. TESTAS"

Larousse

"Larousse

1928

."J. TESTAS"

()

()

- 1

10-97 144

1

" "

«... ...» 144

10-97

2

149

10-97

10-97 144

10-97 147

3 5

1998-11-20 366-98

3

.274	----- ¹
.274	----- ²
.1998	87 ----- ³

.(10-97 146)

147)

.(10/97

10-97 147

.« ... » 147

. . . 346

46

1

»

146) «

(10-97

...» 10-97 147

.«...

147

... . . .

1

146

10-97

... 350

- 2

10-97 149

... 124

-

» 10-97 143

... . . .

" " "

.«

« »

2

143

" " "

10-97

.279
.282

-¹
-²

1

2

3

- 1

- 2

.(. 182)

10-05

182

"

"

4

.282

-
-
1
2

)

.309
.310

.(283

-
-
3
4

: - 3

10-97 143

: - 1

10-97 143

189

366 - 48 7

10-97 143

3/9

- 2

1/2

1"

182

10-97 143

(10-05 43) .

.290

- 1

- 1

10-97 156

1

10-97 157

.291 - 1

46

1

2

10-97

157

«... ...»

41

.433 252

8

.72

-¹

-²

- 2

10-97 144

» 10-97 148

. «

993

1

.() ()

() ()
()

-

1

2

3

5

4

6

7

¹- A. BENABENT, contrat d'entreprise, op. cit. n°239, p26.

7

- 2

.225 188

.144 78

³- B. BOUBLI, contrat d'entreprise, op. cit. n°97, p17.

.68

- 4

.11

- 5

29/90 50

.(67

) «...

- 6

7

B. BOUBLI, contrat d'entreprise, .225 188

.144 78

.op. cit. n°97, p17. A. BENABENT, contrat d'entreprise, op. cit. n°239, p26

- 7

7

.166 496 11

.225 188

.144 78

1

1/550

2

3

4

DEJARRY. C. Zurich, LUBIN et)⁵

(autres

9 1931

.615

YVES PICOD, l'Obligation de coopération dans l'exécution .453

.du contrat, *J.C. P*, 1988, Doctrine – 3318, n°15

⁴- P. DELEBEQUE, op. cit. p50. F. COLLART DUTILLEUL, P. DELEBEQUE, op. cit. n°731, p576. B. BOUBLI,
op. cit. n°96, p17.

⁵- Cass. 17 mars. *D* 1969. 532.

- 1

- 2

- 3

1

2

3

4

5

¹- YVES PICOD, op. cit. n°15.

.27 1999

.453

.30

- 2

- 3

- 4

- 5

1

2

3

4

5

¹- PHILIPPE LE TOURNEAU, LOIC CADIET, Droit de la responsabilité, *Dalloz*, 1996, n°1783, p473.

			(YVES PICOD, op. cit. n°16)	
	.26			- ²
...»		361		- ³
«...		492	«	
7				- ⁴
	.226	188	.144	78

⁵- A. BENABENT, contrat d'entreprise, op. cit. n°239, p26. P. DELEBEQUE, op. cit. p50. B. BOUBLI, op. cit. n°96, p17. F. COLLART DUTILLEUL, op. cit. n°731, p576.

1

« »

2

3

1134

4

2 1/107

5

MARIE-FRANCE .348

.91-90

- 1

- 2

MIALON, Contribution à l'étude juridique d'un contrat de conseil, le contrat de conseil en organisation d'entreprise,
Rev. trim. dr. civ. 1973-1, p15. A. BENABENT, op. cit. n°237, p25. B. BOUBLI, op. cit. n°96, p 17. YVES PICOD,
op. cit. n°4 et suivants

³ - P. LE TOURNEAU, op. cit. n°3335, p101. P. DELEBEQUE, op. cit. p50. F. COLLART DUTILLEUL, op. cit.
n°731, p576. A. BENABENT, op. cit. n°237, p25.

628 413

1

- 4

.295

F. COLLART DUTILLEUL, op. cit. n°731, p576. YVES PICOD, op. cit. .194 2000
n°13. A. BENABENT, op. cit. n°237, p25. JACQUES MESTRE, Effets du contrat, D'une exigence de bonne foi à
un esprit de collaboration, *Rev. trim. Dr. civ. 1986-1*, p100

⁵ - Civ. 1^{re}. 13 avr. 1992. BROU et autre / UAP et autre, PATRIC JOURDAIN, Responsabilité délictuelle et
responsabilité contractuelle (...obligation de sécurité du maître de l'ouvrage...), *Rev. trim. Dr. civ. 1992-4*, p767.

Un agriculteur avait chargé un entrepreneur de récolter de l'herbe haute, une fourche ayant été oubliée dans la
prairie, elle fut happée par l'ensileuse qu'elle endommagea, l'entrepreneur réclamait une indemnisation des
dommages subi par son ensileuse... ce fût au maître de l'ouvrage de vérifier préalablement de tout obstacle sur le
terrain.

"PATRIC JOURDAIN"

3/1134

1

2

» 2 1/107

«

¹ - PATRIC JOURDAIN, op. cit. p767.

² - GERARD CORNU, Responsabilité du bailleur d'ordinateur dans les difficultés de la mise en application du système informatique. *Rev. trim. Dr. civ.* 1971-2, p870.

1

2

3

4

5

6

¹- GERARD CORNU, Immixtion du maître de l'ouvrage dans l'exécution des travaux, *Rev. trim. Dr. civ. 1980-1*, p172.

²- GEORGES DURRY, Distinction de la responsabilité contractuelle et de la responsabilité délictuelle (la détermination des obligation nées d'un contrat), *Rev. trim. Dr. civ. 1970-1*, p172.

³- Cass. 2^{eme} ch. civ 13 mai 1969, *Rev. trim. Dr. civ. 1970-1*, p172.

⁴- GEORGES DURRY, op. cit. p172.

.21

- 5

.715

- 6

172

1

1

2

3

			.159				- 1
7							- 2
660	.169-168	498		11		.145	79
			» :				
			«				
7							- 3
	.169	498		11		.145	79

-1

310

-2

-3

-4

-5

-6

-7

-8

10/97 143 -9

20

« » « »

-10

الله - حق

نموذج دفتر الشروط العامة في حقل المقاولات

: / -1

..... / / -1

..... / () / -2

..... / / -1

..... / / -1

..... / / -1

.....

.....

.....

— — —

(1

(2

(3

(4

- —

- —

- —

(

(

(

..... : :

. / /

.....

- _____

- _____

()

- _____
- 1

- 2

- 3

-4

-5

(1

(2

(3

100

.....

—

(07)

%

-

-1

-2

-3

% 15 +

-4

-

% 25

(
(

(
(

% 5

- _____

% 1

% 1,5

% 2

% 2,5

% 4,5

- 1

- 2

-3

-4

-5

% 10

- 1

%80

- 2

- 3

- _____

- _____

.....

.....

.....

.....

.....

.....

DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF

{ }

**REALISATION DE 108/300 LOGEMENTS
A EUCALIPTUS ((03^{eme} TRANCHE))**

N°	DESIGNATIONS	U	QUANTITÉ	P.U	MONTANT
1 – 01					
1 – 02					
1 – 03					
1 – 04					
1 – 05					
1 – 06					
	ETAGE LOGEMENT				
	OSSATURE (
	SUPERSTRUCTURE)				
	Béton armé pour poteaux.				
	Béton armé pour poutres et chaînages.				
	Béton armé pour dalles pleines.				
	Béton armé pour escalier.				
	Béton armé pour acrotère				
2 – 01	Plancher en corps creux 16 + 5 cm	M2			
2 – 02		M2			
2 – 03		M2			
2 – 08		M2			
	ETANCHETTE				
	Pare-vapeur en film polyanées.				
	Isolation thermique par plaques de liège 0.04 m d'épaisseur.				
	Forme de pente en béton maigre				
3 – 01	Etanchéité sous carrelage des locaux humides.	M2			
3 – 02		M2			
3 – 07					
3 – 08	MACONNERIE-ENDUT-REVETEMENT ET DIVER				
	Maçonneries de brique creuses double cloisons de 0.25m d'épaisseur.	M2			
	Maçonneries de brique creuses simple cloisons de 0.10m de d'épaisseur.	M2			
3 – 13		M2			
3 – 14		M2			
3 – 22	Enduit extérieur au mortier de ciment sur parois verticales.	M2			
3 – 23	Enduit au plâtre sur parois horizontales.	U			
	Revêtement du sol en carreaux de grano				
	Revêtement marches et contre marche en granito.				
			1282,29		
			40		

4 – 01	Chape bouchardée pour sol. Souche de cheminée en élément béton préfabriqué.	U		135	S/TOTAL	
4 – 14		U		10		
	MENUISERIE					
5 – 01	MENUISERIE BOIS Porte isoplane à un vantail avec grille d'aération type P1 dimension : 0.74 × 2.17.	U		540	S/TOTAL	
5 – 36	MENUISERIE METALLIQUE ET FERONERIE Fourniture et pose de trappe d'accès terrasse.	ML		1620,00		
6 – 01		U				
6 – 30	Douille E27 avec lampe. Fil conducteur type U500V de 4 mm ² .	ML		108 350,40	S/TOTAL	
7 – 01		M2				
7 - 10	PLOMBERIE SANITAIRE	M2		7460,37 9,30	S/TOTAL	
	Evier de cuisine en porcelaine vitrifiée équipée. Tuyauterie d'évacuation des Eau Usée en PVC.DIAM : 40mm.					
	PEINTURE VITRERIE				S/TOTAL	
	Peinture vinylique extérieure sur parois verticales Verre armé.				S/TOTAL	

RECAPITULATION

LOGEMENT

- 1 OSSATURE (SUPERSTRUCTURE).....**
- 2 ETANCHEITE.....**
- 3 MACONNERIE-ENDUIT-REVETEMENT ET DIVERS.....**
- 4 MENUISERIE**
- 5 ELECTRICITE**
- 6 PLOMBERIE SANITAIRE**
- 7 PEINTURE VITRERIE.....**

TOTAL HORS T.V.A

T.V.A 7,00 %

Arrêté le présent devis à la somme toutes taxes comprises de :

LE MAITRE DE L'OEUVRE

L'ENTREPRENEUR

LE MAITRE DE L'OUVRAGE

Rappel Opération n° :
 STRUCTURE DU COUT (10³) (310)

RUBRIQUES	LE COUT
/	
01 ETUDES ET / OU ENGINEERING	
02 BATIMENTS ET GENIE-CIVIL LIE	
03 MACHINES ET EQUIPEMENTS	
04 MATERIEL DE TRANSPORT ET DE MANUT	
05 FORMATION	
06 PRESTATION DE CERVICES	
—	
07 STOCK - OUTILS	
08 AUTRES	
FONDS DE ROULEMENT COMPLEMENTAIRE	
INFRASTRUCTURES ENVIRONNANTES	
TERRAIN	
INTERETS INTERCALAIRES	
DROIT DE DOUANES ET TAXEES	
98 MONTANT OPERATION NON-VENTILEE	
99 TOTAL	

.....
:
. () / .1
-
. () / .2
-
.....
.....
.....
:
.....
.....
.....
:
.....
.....
/

(.....)

()

(..... :)

.....

(.....)

()

() ()

() : () - :

.....

1

: ()

()

.....

: (.....) -
(.....) : (.....) -
(.....) : (.....) -
(.....) :
.....
) :
. (...
.....
.....

مکتبہ
جعفری

..... /
..... /
.....
.....
..... :
..... / - 1
..... /

2000 / /

(.....)
(.....) 36400

- 18,500

- -

2000 / /
..... /

() 15000

..... /
..... 2000 / /
20000

/

..... 2000 / /

20000

مُؤْذِنَّ

..... .. / /

.....

.....

..... /
..... / ..

) (..... -)
/ (..... - - -
2000 /
(.....)

()

.....
2004 / /
(.....)

المراجع

- I
- 1954 354 .1
 .1960 .2
 .1993 .3
 .1958 .4
 .2000 .5
1 .1999 .6
.1996 .7
 .1968 .8
 .1996 .9
 1986 .10
.2000 .11
2 .2000 .12
 .1965 .13
 ()
 .1982

.14
.1952 1
2 .15
.1952 .16
3 - -
.1958 .1958
8 .17
.1958 .18
.1998 9 .19
.1998 10 .20
.1986 .21
.2000 .22
.1993 .23
(- -)
.1994 .24
.1997 .25
.99/98
.26
.2000/1999
- 2 .27
) - -
.1969-1968 - (

-	:	.28
-		
		.2000
		.29
		.30
.1999		.31
.1985		.32
.2000		.33
.1991		.34
-		
		.1976
		.35
()
. 1951	»	1370
		.36
.1983		.37
.2001		.38
)		
.1988		(
		.39
.1987		.40
)		
.1994		(
		.41
.2000		.42

			-	
			.1	
			.2001	
)			.2	
10	(657 - 624)	(
			.3	
)		-	
11	(689 - 657)		
			.4	
			.1999	
			.5	
			.1998	
			.6	
7				
			.1964	
			.7	
			.1987	
			.8	
			.1996	
			.9	
			.2001	
.2001			.10	
			.11	
			.1960	
			.12	
			.1987	

	.13
.1978	
	.14
.1977	
	.15
4	
	.1953
	.16
	.17
.1978	
(Factoring – Affacturage)	.18
	.1997
	—
	.1
.2001/2000	
	.2
	.2001/2000
	.3
	.1996
	.4
.1988	
	.5
.2002/2001	
	.6
	.2002/2001
	.7
.2003	
	.8
.2003	

			.9
		.2003/2002	
			.10
		.2001/2000	
			-
	)		.1
.1992		(
554	)		.2
1995		(.	
		.318	
			.3
			.4
.104	2000		
			.5
	.1994		
			.6
.84	2000		
			.7
709	16		
	-		.8
4)			.9
		.318	1992
		(6	5
13			.10
		.46	1996
			-
		1975/09/26	58-75
			.1
	.1999		

		1975/09/26	59-75	.2
77	1996	9	27 - 96	
				.1966
58-75	2005	20	10-05	.3
44		1975	26	
				.2005
	1990/12/04		29-90	.4
		.1990	52	
29-90	2004/06/14		05-04	.5
.2004	51		1990/12/01	
	86/08/19		85-71	.6
.1972	4			
	1973/04/03		14-73	.7
		.1973	29	
	1995/01/25		09-95	.8
		.1995	13	
	1997/03/06		10-97	.9
	.1997	13		
	1986/03/04		07-86	.10
.357	1986		10	
	1993/03/01		03-93	.11
				.
	1994/05/18		07-94	.12
32				
			.1994	
	1983/11/12		666-83	.13
47				
			.1983	
	1986/08/19		205-86	.14
.1986		34		
	1998/03/07		87-98	.15
	1991/11/09		434-91	
		.57		

			1964/11/21	.16
		.101		
15	1408	28		.17
			1988	
			.1988	43
			1992/05/05	.18
	.1992	32		
	.5			.19
				-
			:	
			.4	-3 -1 1990
			.1	1991
			.4	1992
			.4	-2 1994
			.1	1997
			.1	1998
			.1	2000
		.168	1982	-

- II

LES OUVRAGES GENERAUX

1. AHMED LOURDJANE, L. Le droit civil algérien, édition l'harmattan, Paris, 1985.
2. NICOLE CATALA, La nature juridique du payement, LGDJ, Paris, 1961.
3. PHILIPPE LE TOURNEAU, LOIC CADIET, Droit de la responsabilité, Dalloz, 1996.
4. PHILIPPE MALAURIE, LAURENT AYNES, Cours de droit civil, les obligations, tome 6, 7^é édition, édition CUJAS, Paris, 1997.

LES OUVRAGES SPECIAUX

1. AMBOISE COLINE et HENRI CAPITANT, Cours élémentaire de droit civil français, tome deuxième, dixième édition, librairie Dalloz, Paris, 1953.
2. AUBRY et RAU par PAUL ESMEIN, droit civil français, tome 5, sixième édition, librairie de la cour de cassation, Paris 1947.
3. F. LAURENT, Principes de droit français, tome 26 du contrat de louage, la société, le prêt, 3^e édition, librairie A, Marscqu, Ainé, Paris, 1878.
4. FRANCOIT COLLART DUTILLEUL, PILIPPE DELEBEQUE, contrats civils et commerciaux, 4^e édition, édition Dalloz, Paris, 1998.
5. HENRI MAZEAUD, La responsabilité contractuelle des entrepreneurs, sans maison d'édition, sans date d'édition.
6. HENRI et LION MAZEAUD, JEAN MAZEAUD, Leçons de droit civil, tome troisième principaux contrats, deuxième édition, édition montchrestien, 1963.
7. HUGUES PERINET MARQUE, La responsabilité des constructeurs, édition Dalloz, Paris, 1996.
8. JACQUES MONTMERIE, ALBERT CASTON, Passation et exécution des marchés des travaux privés, 3^e édition, mise à jour et augmentée, édition du moniteur, Paris, 1979.
9. JEAN BERNARD AUBY. HUGUES PERINET MARQUET, Droit de l'urbanisme et de la construction, 4^e édition montchrestien, Paris, 1996.
10. JEROME HUET, Traité de droit civil, les principaux contrats, sous la direction de JACQUES GHESTIN, LGDJ, Paris, 1996.
11. JOSSERAND, Précis de droit civil, les principaux contrats nommés, troisième partie (suite), titre 5.
12. L. GUILLOUARD, Traité du contrat de louage, livre 3, titre 7, tome seconde (article 1752-1831), librairie de la cours d'Appel et de l'ordre des avocat, Paris, 1885.
13. M. SABRIE, K. AOUDIA, M, LALLEM, Guide de gestion des marchés publics, édition de Sahel, Ain El Benian, Alger, 2000.
14. MARCEL PLANIOL, GEORGE RIPERT, Traité pratique de droit civil français, contrats civils, tome 11, deuxième partie, 2^e édition, LGDJ, Paris, 1954.
15. MARCEL PLANIOL, par GORGE RIPERT et JEAN BOULANGER, Traité pratique de droit civil, contrats, tome deuxième, quatrième édition, LGDJ, Paris, 1952.
16. PHILIPPE DELEBEQUE, Le contrat d'entreprise, édition Dalloz, Paris, 1993.
17. PHILIPPE MALAURIE, LAURENT AYNES, Cours de droit civil, les contrats civils et commerciaux, tome 8, 12^e édition, édition CUJAS, Paris, 1998.
18. PHILIPPE MALINVAUD, PHILPPE JESTAZ, Droit de la promotion immobilière, 5^e édition, précis Dalloz, édition Dalloz, Paris, 1991.
19. RENE RODIERE et ANDRE PERCEROU, Cours de droit civil français, contrats civils divers, tome 12, seconde édition, librairie ARTHUR ROUSSEAU et Cie éditeur, Paris, 1947.
20. ROGER SAINT ALARY, Droit de la construction, 1^e édition, presses universitaires de France, Paris, 1977.

LES THESES

1. ANISSA BELLAHSENE, La responsabilité civile des architectes et des entrepreneurs, mémoire pour le diplôme d'études supérieures de droit privé, université d'Alger, institut de droit et des sciences politiques et administratives, année 1977.

LES ARTICLES

1. ALBERT. CASTON, La réception des travaux privés, *A.J.P.I*, 1969, doctrine, n°94, p796.
2. ALBERT. CASTON, Les textes d'application de la loi 78-12 sur la responsabilité et l'assurance de construction, *A.J.P.I*, 1979, p5.
3. AMAR ZAHI, Le droit et la responsabilité en matière de la construction, *R.A.S.J.E.P*, année 1987, n°3, p587.
4. IBRAHIM YOUSSEF, La responsabilité des constructeurs dans le cadre du contrat d'entreprise, la garantie décennale selon l'article 554 du c.civ, *R.A.S.J.E.P*, n°2, année 2000, numéro spécial.
5. DALILA ZENNABI, L'impact de la réception de l'ouvrage sur la garantie des constructeurs, *R.A.S.J.E.P*, année 2000, n°2, numéro spéciale, p34.
6. FLORENCE BERTRAND, Les risques dans le contrat d'entreprise, *Rev. dr. immob*, 1981
7. GEORGE DURRY, Distinction de la responsabilité contractuelle et de la responsabilité délictuelle (la détermination des obligations «nées d'un contrat»), *Rev. trimm .dr. civ*, 1970-1, p171.
8. GERARD CORNU, Immixtion du maître de l'ouvrage dans l'exécution des travaux, *Rev. trimm. dr. civ*, 1980-1, p127.
9. GERARD CORNU, Responsabilité du bailleur d'ordinateur dans les difficultés de la mise en application du système informatique, *Rev. trim. dr. civ*, 1971-2, p870.
10. HENRIS DESBOIS, Propriété littéraire et artistique, *Rev. trim. dr. civ*, 1956.676.
11. J. LAPORTE et F. SCHEER, La réception de l'ouvrage en copropriété, *A.J.P.I*, octobre 1981, p727.
12. JACQUES MESTRE, Effets du contrat, d'une exigence de bonne foi à un esprit de collaboration, *Rev. trim. dr. civ*, 1986-1, p100.
13. JOELLE FOSSEREAU, La responsabilité des constructeurs, recueil *D. S*, 1977, chronique, p22.
14. MARIE FRANCE MIALON, Contribution à l'étude d'un contrat de conseil : le contrat de conseil en organisation d'entreprise, *Rev. trimm. dr. civ*, 1973-1, p15.
15. P. MALINVAUD, P. JESTAZ, La loi n°78-12 du 4 janvier 1978, relative à la responsabilité et l'assurance dans le domaine de la construction, *J.C.P-1-1978- doctrine 2900*, n°9.
16. PATRICE JOURDAN, Responsabilité délictuelle et responsabilité contractuelle (...obligation de sécurité de maître de l'ouvrage), *Rev. trimm. dr. civ*, 1992-4, p767.
17. ZERGUNE RAMDANE, Considération sur la responsabilité de droit commun du constructeur, *R.A.S.J.E.P*, année 1986, n°2, volume 24, p22.
18. YVES PICOD, L'obligation de coopération dans l'exécution du contrat, *J.C.P*, 1988. Doctrine-3318.

LES PERIODIQUES

1. ALAIN BENABENT, Contrat d'entreprise, *Jcl*, contrats, distribution, fasc 425, 11, 1992.

2. ALAIN BENABENT, Louage d'ouvrage et d'industrie - contrat d'entreprise – perte de la chose, *Jcl civ*, fasc I-A, 2, 1985.
3. ALAIN BENABENT, Louage d'ouvrage et d'industrie – sous-traitance, fasc H-2-8-1990.
4. ALAIN BENABENT et DELPHINE BAZIN, louage d'ouvrage et d'industrie - contrat d'entreprise – marché à forfait, *Jcl civ*, fasc, I, B, 5, 1990.
5. BERNARD BOUBLI, Architecte, *Ency D*, rep civ, recueil 5, 1996.
6. BERNARD BOUBLI, Contrat d'entreprise, *Ency D*, rep civ, recueil 4, 1996.
7. DANIEL VEAUX, Louage d'ouvrage et d'industrie – action directe des salariés contre le maître de l'ouvrage, *Jcl civ*, fasc J. 8. 1990.
8. GEORGE LIET-VEAUX, responsabilité contractuelle de droit commun des architectes, *Jcl, res civ*, construction, fasc 202-5.1992.
9. HENRIS DESBOIS, Propriété littéraire et artistique, *Ency D*, rep civ, volume 8.

RECUILS DE LEGISLATION

- 1 - Le code civil français, Librairie Dalloz, Parie, 1971.
- 2 - Le code civil français, Edition Litec, Parie, 2000.

RECUEIL DE LA JURISPRUDENCE

1. Gazette de Palet, 1961-1. 8-11 mai 1971.
2. Recueil Dalloz, 1969. 1970. 1979.
3. Revue de droit immobilier : 1979-1. 1981-1. 1983-1. 1985-3. 1998-2. 1999-1.
4. Revue trimestrielle de droit civil, 1979-1. 1992-4.
5. Revue trimestrielle de droit commercial, 1956, p676.

1	.....
10		:
10		:
10	.....	:
11	.....	:
12		:
15		.....
17	.....	:
17	.....	:
18	.....	:
26	.....	:
29	.....	:
30	.....	:
31	.....	:
	:
33	.....	:
34		:
35	.....	.....
44	..	:
53	....	:
53	.....	:
56	.....	:

59	.....	:
59	.....	:
59	.....	:
59	.....	:
61	.....	:
69	.....	:
69	.....	:
70	.....	:
72	.....	:
73	.....	:
74	.....	:
75	.....	:
76	.....	:
76	.....	:
77	.....	:
79	.....	:
82	.....	:
84	.....	:
84	.....	:
87	.....	:
89	.....	:
92		:
96	.....	:
97	.....	:
102	.....	:
	:
	:
105		
105		
105	.....	:
105	.....	:

106	.....	:
109	.....	:
109	.....	:
113	.....	:
113	.....	:
114	.....	:
119	.....	:
124	.....	:
127	.....	:
133	.....	:
134	.....	:
136	.....	:
136	.....	:
136	.....	:
141	.....	:
142	.....	:
145	.....	:
145	.....	:
156	.....	:
159	.....	:
159	.....	:
	:
160	.....	:
160	.....	:
161		:
	:
163	.....	:
163	.....	:
167		:
167	.....	:
	:

168	.....	:
	:
178	.....	:
179		:
184	.....	:
188		:
188	.....	:
188	.....	:
193	.....	:
195	.....	:
195	.....	:
196	.....	:
196	....	:
196		:
198	.....
	.	
200	.....	:
215	.....	:
218	.....	:
219	.....	:
223		:
224	.....	-
225	.....	-
236	.....	-
	-
	-
	-
	-
	-

